



In zona centrale a pochi passi da tutti i servizi, proponiamo appartamento di 107mq situato al terzo piano con ascensore ed è così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, sala, due camere matrimoniali, due bagni di cui uno realizzato nel 2023, ripostiglio e balcone. Vista la disposizione degli ambienti, vi è la possibilità di ricavare una terza camera. Completano la proprietà cantina e garage. L'appartamento internamente è stato ristrutturato nel 2015, mentre a livello condominiale è stato sfruttato il bonus 110% e quindi è stato fatto il cappotto esterno nel 2022. Classe energetica "A1" IPE 56,70. Rif A/100 € 260.000

Prezzo di vendita : 260 000 €

Tasse : Consultaci

Condition : Ristrutturato

Superficie Abitabile : 107 m²

Numero di stanze : 3

Numero di piani : 3°

Numero di bagni : 2

Tipo di condizionamento : Condizionatore

Tipo di riscaldamento : Centralizzato

Indirizzo :

Via della Pace 8,
40017 SAN GIOVANNI IN PERSICETO

<http://www.immobiliareterredacqua.it/component/jea/331-appartamento-comodissimo-ai-servizi.pdf>