



San Giovanni in Persiceto - In ottima zona a due passi dal centro e comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento di 111mq al primo piano di una piccola palazzina di soli 6 appartamenti. L'appartamento è così composto: ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, cucinotto, due camere matrimoniali, bagno e terrazza. Completano la proprietà il garage e in uso posto auto all'interno del cortile condominiale. Riscaldamento centrale con contabilizzatore del calore, la centrale termica è nuova, infissi doppio vetro in PVC . Vista l'ampiezza degli spazi e la disposizione degli ambienti è possibile ricavare una terza camera. Certificazione energetica in fase di richiesta. Rif. A/74 € 178.000

Prezzo di vendita : 178 000 €

Tasse : Consultaci

Condition : Abitabile

Superficie Abitabile : 111 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 4

Numero di piani : 1°

Numero di bagni : 1

Tipo di riscaldamento : Centralizzato

### **Indirizzo :**

40017 SAN GIOVANNI IN PERSICETO

<http://www.immobiliareterredacqua.it/component/jea/318.pdf>