



San Giovanni in Persiceto Loc. Le Budrie - Proponiamo intero compendio immobiliare indipendente davvero unico nel suo genere, composto da: Appartamento al piano terra di 160mq con ingresso, sala da pranzo, cucinotto, soggiorno, 3 camere matrimoniali e 2 bagni. Appartamento al primo piano di 160mq con ingresso, soggiorno/pranzo, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, 2 bagni e 2 balconi. Completano le proprietà due ampi sottotetti, 2 garage di 20mq ciascuno, ampio magazzino di 41mq e terreno di proprietà di circa 2200mq. I due appartamenti hanno già l'impiantistica completamente autonoma, ideale per due nuclei famigliari e/o genitori-figli. Classe energetica in fase di richiesta Rif. V/32 € 495.000

Prezzo di vendita : 495 000 €

Tasse : Consultaci

Condition : Abitabile

Superficie Abitabile : 370 m<sup>2</sup>

Terreno : 2200 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 10

Numero di piani : SU PIU' LIVELLI

Numero di bagni : 4

Tipo di riscaldamento : Autonomo

### **Indirizzo :**

Via Budrie 58,  
40017 SAN GIOVANNI IN PERSICETO

<http://www.immobiliareterredacqua.it/component/jea/305.pdf>