



S.G.Persiceto. Immersa nella campagna persicetana, proponiamo soluzione indipendente completamente da ristrutturare. Il complesso immobiliare è attualmente composto da: Fabbricato da terra a cielo ad uso civile abitazione dislocato su due livelli più sottotetto; Due fabbricati separati dal corpo principale adibiti a locali pertinenziali, stalla, deposito, cantina e fienile. Completano il compendio immobiliare una ampia area cortiliva di proprietà. Possibilità di ricavare due unità immobiliari con relative pertinenze oppure un'unica abitazione completamente indipendente. Classe energetica in fase di richiesta Rif V/27 € 98.000

Prezzo di vendita : 98 000 €

Tasse : Consultaci

Condition : Da ristrutturare

Superficie Abitabile : 150 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 4

Numero di piani : 3

Tipo di riscaldamento : Autonomo

### **Indirizzo :**

via zenerigolo 12/A,  
40017 SAN GIOVANNI IN PERSICETO

<http://www.immobiliareterredacqua.it/component/jea/288-casa-indipendente.pdf>